

**Proiect de hotărâre
din 29 iulie 2025**

*privind prelungirea contractului de concesiune nr. 10 din 07.08.1995 încheiat între
autoritatea locală și d-na Călugăr Lina*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând cererea depusă de către d-na Călugăr Lina înregistrată la nr. 30255 din 06.05.2025, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 24665 din 07.05.2025, raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 31314 din 07.07.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M. ” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 18 din contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995,
- art. 108, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 20 ani, a contractului de concesiune nr. 10 din 07.08.1995, încheiat între autoritatea locală și d-na Călugăr Lina cu domiciliul în comuna Valea Largă, sat. , nr. , jud. Mureș, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 1800 mp, situat în orașul Luduș, str. , nr. , pe care este edificată o construcție.

Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului U.A.T.,
- Serviciului Economic,
- Compartimentului I.T.L. persoane fizice și juridice,
- d-nei Călugăr Lina,
- Spre afișare.

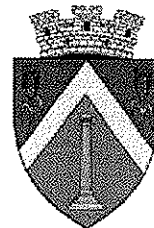
Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian





ORAȘUL LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 31312 din 07.07.2025

Referat de aprobare

*la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 10 din 07.08.1995
încheiat între autoritatea locală și d-na Călugăr Lina*

Prin cererea înregistrată la autoritatea locală nr. 30255 din 27.06.2025, d-na Călugăr Lina solicită aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 10 din 07.08.1995.

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 18 din contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995,
- art. 108, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem prelungirea contractului de concesiune nr. 10/1995 pe o perioadă de 20 ani, respectiv de la data de 07.08.2025 și până la data de 06.08.2045.

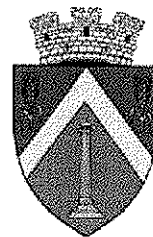
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre.

Primar
Moldovan Ioan-Cristian



ORAȘUL LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 31314 din 07.07.2025

Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 10 din 07.08.1995
încheiat între autoritatea locală și d-na Călugăr Lina

Între Consiliul Local Luduș și dl. Călugăr Ilie a intervenit contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995, ca urmare a adjudecării licitației publice din data de 01.08.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 900 mp situat în str. , nr. , pentru edificarea unei construcții.

Suprafața de teren ce face obiectul contractului a fost majorată la 1800 mp ca urmare a adoptării hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 57 din 30.07.2002.

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 10 din 07.07.2012, se încheie actul adițional nr. 3 din 16.07.2012, obiectul contractului fiind cesionat către d-na Călugăr Lina.

Acest contract ajunge la termen în data de 07.08.2025.

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 30255 din 27.06.2025, d-na Călugăr Lina solicită aprobarea prelungirii contractului mai sus menționat.

Ținând cont de prevederile:

- art. 18 din contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995: „Modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai cu acordul părților.”,

- art. 108, lit. ”b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
”Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”,

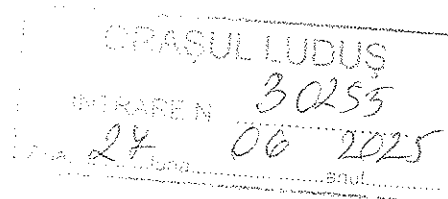
Propunem prelungirea contractului de concesiune nr. 10/1995 pe o perioadă de 20 ani, respectiv de la data de 07.08.2025 și până la data de 06.08.2045.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre.

Serviciul U.A.T.,
Vălean Răzvan

Compartimentul Domeniu Public,
Eleșar Gabriela

de înțeles



Către,
Primăria orașului Luduș - Compartimentul „Domeniu Public”

Subsemnatul(a) CĂLUȚĂ LINA, cu domiciliul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul HUREȘ, identificat cu BI/CI, seria _____, nr. _____, eliberată de SPCLEP LUDUȘ, la data de _____, telefon _____, prin prezenta solicit prelungirea contractului de concesiune / închiriere nr. 10 din 07.08.1995, obiectul contractului reprezintă terenul în suprafață de 1800 mp.

Anexez următoarele: - Act de identitate

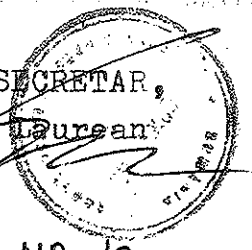
Data: 24-06-2025

Semnătura:

Declar faptul că am luat la cunoștință prevederile Regulamentului privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr.679/2016 și ale Legii nr.190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și arăt că sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal, în scopul soluționării solicitării sus-menționate.

Am primit in
ex.
[Signature]

AVIZAT SECRETAR,
Turdean Laurean



CONTRACT DE CONCESIUNE NR.10

incheiat in LUDUS la data de 7 AUGUST 1995

1. Patile contractante

Intre CONSILIUL LOCAL LUDUS, avind statutul juridic de
conform _____ din _____
reprezentata prin PRIMAR - MARIAN EMIL
si CONTABIL BUCUR PALAGHIA, cu sediul in LUDUS
8-DUL / DEC. 1983 NR. 20 avind calitatea de concedent, si
numita in continuare partea intia, pe deo parte si CALUSAR IULIE
POSESOR AL B.T. SERIA NR. ELIBERAT LA DATA DE
avind statutul juridic de PERSOANA FIZICA
conform _____ reprezentata prin _____
cu sediul in _____ STR. _____ NR. _____
avind calitatea de concesionar si numita
in continuare partea a doua.
In temeiul Legii nr. 50/1991 si a PROCESULUI VERB
din 22.13 / 01.08.1995 eliberat de COMISIA DE LICITATIE
privind adjudecarea la licitatie publica din
ziua de 01 luna AUGUST anul 1995 a concesiunii
pentru terenul situat in str. TUR 211 nr. 1
sector _____ s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

11. Obiectul contractului

Art.1. Obiectul contractului este preluarea in concesiune
a terenului situat in LUDUS str. TUR 211 nr. _____
in suprafata de 900 mp., asa cum rezulta din
planul de situatie anexat.

Art.2. Terenul precizat la Art.1. se preda de catre
partea intii (concedent) catre partea a doua (concesionar)
pe baza de proces verbal de predare-primire, in vederea
realizarii obiectivului de investitii prevazut in planurile
urbanistice zonale, avind destinatia precizata in certificatul de
urbanism eliberat de Directia de urbanism si amenajarea
teritoriului, din cadrul Consiliului local
al ORASULUI LUDUS si in conditiile din oferta care a
stat la baza adjudecarii licitatiei. Durata de executie este de
maximum 24 luni, de la data atacarii lucrarilor, ce se va
consemna intr-un act incheiat intre cele doua parti;

111. Termenul contractului

Art.3. Durata concesiunii este de 30 ani, incepind
cu data predarii-primirii terenului, in conditiile
stipulate in prezentul contract si anexele sale.
Art.4. Partea intii (concedentul) va comunica partii a
doua (concesionarul) cu 2 ani inainte de
incetarea concesiunii, punctul sau de vedere
asupra incetarii concesiunii.

IV. Pretul concesiunii

Art.5. Pretul concesiunii este de 305.000 lei
anual asa cum a rezultat din oferta prezentata
de partea a doua in cadrul licitatiei
publice din ziua de 01 luna 08 anul 1995
si pe baza caruia s-a facut adjudecarea
concesiunii.

Art.6. Pretul concesiunii prevazut la Art. 5.
va fi indexat anual cu rata inflatiei.

V. Modalitatea de plata

- Art.7. Sumele prevazute la Art.5. se vor plati prin ordin de plata in contul partii intii nr. 630940132 deschis la BASA LUSUS
- Art.8. Sumele prevazute la Art.5. se platesc in 4 rate trimestriale in termen de 10 zile de la expirarea fiecarui trimestru. Eventualele regularizari, ca urmare a indexarii datorate ratei inflatiei se vor face odata cu achitarea celei de a patra rate. Plata va incepe ~~dupa~~ IN DATA DE 1 AUGUST 1990 data predarii terenului.
- Art.9. Intarzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza, cu penalitati zilnice de 5% din suma datorata, urmind ca daca intarzierile depasesc 30 de zile sa se procedeze la retragerea concesiunii.

VI. Incetarea concesiunii

Art.10. Concesiunea poate inceta prin:

- 10.a. - expirarea duratei;
- 10.b. - rascumparare;
- 10.c. - retragere;
- 10.d. - renuntare.

10.a. Incetarea concesiunii prin expirarea duratei

- 10.a.1. La termenul de incetare a concesiunii concesionarul are obligatia de a preda bunul ce a facut obiectul contractului concesiunii si cele ce au rezultat in urma eventualelor investitii facute de el, gratuit si libere de orice sarcini;
- 10.a.2. Concesionarul va prezenta din partea Administratiei Financiare in raza careia se afla bunul unde si-a desfasurat activitatea, dovada eliberarii de orice sarcini a bunului concesionat dupa care intre concedent si concesionar se va intocmi un proces verbal de predare a bunului cit si a eventualelor bunuri dobindite pe perioada concesiunii si destinate concesiunii.
- 10.a.3. Eventualele materiale aprovizionate, obiectele de mobilier, instalatii ce nu sint pentru uzul exclusiv al concesiunii sau alte bunuri ce se vor conveni intre parti, se vor prelua de catre concedent, pe baza de contract, la data expirarii concesiunii.

10.b. Incetarea concesiunii prin rascumparare

- 10.b.1. Pentru cazurile de interes public, concesiunea poate fi rascumparata, concedentul asigurind despagubirea corespunzatoare valorii investitiei, care trebuie sa fie prompta, adecvata si efectiva. Cazul de interes public se probeaza prin acte autentice emise de autoritatea ~~municipala~~ locala sau prin Hotariri ale Guvernului.
- 10.b.2. Daca partile nu se inteleg asupra pretului rascumpararii, urmeaza a se adresa instantei de judecata sau arbitrale.

10.c. Incetarea contractului prin retragere

- 10.c.1. Concesiunea se retrage si contractul se reziliaza in situatia in care concesionarul nu respecta obligatiile asumate prin contract, constatarea facindu-se de organele de control autorizate.
- 10.c.2. Concesiunea se retrage si in cazul in care concesionarul nu a inceput executia lucrarilor la obiectivul de investii in termen de 1 an de la data concesiunii.
- 10.c.3. Concedentul va putea rezilia contractul numai dupa notificarea intentiei sale concesionarului cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea

unei perioade de 30 de zile de la notificare
daca concesionarul nu isi indeplineste obliga-
tiile in acest interval.

10.d. Incetarea concesiunii prin renuntare

- 10.d.1. Concesionarul poate renunta la concesiune in cazul in care cauze obiective, justificate, fac imposibila realizarea investitiei sau exploatarea ei dupa punerea in functiune, dupa verificarea celor semnalate de concesionar de catre o comisie formata din reprezentantii concedentului, ai Consiliului local al si Agentiei Nationale de Privatizare si care impreuna cu reprezentantii concesionarului vor hotari asupra continuarii contractului.
- 10.d.2. Forta majora exonereaza partile de raspunderi in ceea ce priveste raspunderea totala sau partiala a obligatiilor ce le revin, cu mentiunea ca prin forta majora se intelege orice eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si inevitabil, care impiedica partile sa-si execute integral sau partial obligatiile.
- 10.d.3. Aparitia si incetarea cazului de forta majora se va comunica celeilalte parti in termen de 5 zile prin telefon, fax, telex, urmat de scrisoare recomandata, cu mentiunea constatarii evenimentelor de acest gen de catre organele competente romane, in prezenta partilor.
- 10.d.4. In caz de forta majora, comunicata si constatata in conditiile de mai sus, executarea obligatiilor partilor se decalaza in consecinta, cu perioada corespunzatoare acestuia, cu mentiunea ca nici una din parti nu va pretinde penalitati sau despagubiri, pentru intirzieri in executarea contractului. Partea care nu a indeplinit obligatia comunicarii, va suporta irevocabil consecintele cazului de forta majora cit si indeplinirea tuturor celorlalte obligatii.
- 10.d.5. In conditiile in care forta majora conduce la o declarare a obligatiilor partilor mai mare de 6 luni, partile se vor reuni pentru a hotari asupra exercitarii in viitor a clauzelor incluse in contract. In cazul disparitiei sau imposibilitatii de exploatare a bunului concesionat, situatie verificata si constatata de comisia legal constituita, partile vor conveni asupra continuarii sau incetarii contractului.

Art.11. In cazul in care partea a doua nu a inceput executia lucrarilor in termen de 1 an de la data acordarii concesiunii, concesiunea se retrage fara nici o pretentie din partea partii a doua. De asemenea, concesiunea se retrage si in cazul in care cistigatorul licitatiei nu respecta prevederile ofertei pe baza careia s-a adjudecat licitatia.

Art.12. In cazul incetarii concesiunii din una din cauzele prevazute la Art.9, 10, si 11, partea a doua (concesionarul) are urmatoarele obligatii:

- sa predea partii intai documentatia tehnica referitoare la obiectivul de investitie (ce urma sa se realizeze sau s-a realizat) pe terenul concesionat.
- sa prevada in actele juridice pe care le incheie si prin care isi asuma obligatii fata de terti, sau dobandeste drepturi in legatura cu exploatarea bunului, o clauza speciala prin care partea intai se va substitui partii a doua in toate drepturile prevazute.
- sa prezinte partii intai toate actele in curs de executare, pentru care aceasta sa-si poata exercita optiunea.

- d) sa prevada in contractele ce le incheie cu persoane fizice si juridice in legatura cu obiectivul ce se va realiza (sau s-a realizat) pe terenul concesionat, a posibilitatii subrogarii prin partea intai, in cazul in care acesta va hotari astfel, cind incetarea concesiunii a intervenit inainte de incetarea valabilitatii actelor respective.

VII. Obligatiile partilor

Art.13. Partea intai are obligatia:

13.1. De a acorda sprijin partii a doua, in obtinerea avizelor si acordurilor legale pentru realizarea investitiei;

13.2. Partea intai are dreptul ca imputernicitii sai sa urmareasca mersul lucrarilor de constructii la obiectivul ce se va realiza pe terenul concesionat in vederea asigurarii calitatii si stabilitatii constructiei si incadrarea in termenul de punere in functiune stabilit prin prezentul contract.

13.3. Partea intai are dreptul sa retraga concesiunea, fara nici o rascumparare daca partea a doua nu incepe lucrarile in termen de un an de la data predarii terenului concesionat, in cazul in care nu se respecta termenul de punere in functiune sau in cazul in care nu se respecta prevederile din oferta ce a stat la baza adjudecarii licitatiei conform prevederilor Art.11 de mai sus. Situatiile de forta majora exonereaza partile de raspunderi in ceea ce priveste indeplinirea totala sau partiala a obligatiilor ce le revin. Prin forta majora se intelege orice eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si inevitabil, care impiedica partile sa-si execute integral sau partial obligatiile.

Art.14. Partea a doua are obligatia:

14.1. Sa respecte intocmai prevederile din oferta ce a stat la baza adjudecarii licitatiei.

14.2. Sa realizeze lucrarile de investitii in conformitate cu caietul de sarcini si numai pe baza autorizatiei de constructie eliberata de cei in drept, precum si a altor acorduri si avize conform prevederilor Legii nr.50/1991.

14.3. Sa obtina toate avizele si acordurile legale pentru realizarea constructiei si exploatarea obiectivului dupa punerea in functiune. Elementele tehnice prezentate in oferta adjudecata nu reprezinta solutii aprobate.

14.4. Sa execute din fondurile sale lucrarile de racordare la retelele tehnico-edilitare din zona si sa obtina acordul detinatorilor. Eventualele solutii alternative adoptate prin proiect (Alimentarea cu apa, surse de incalzire) se executa pe cheltuiala exclusiva a partii a doua.

14.5. Sa respecte si alte obligatii prevazute in caietul de sarcini care face parte integranta din prezentul contract.

VIII. Litigii

Art.15. Litigiile de orice fel decurgind din exercitarea prezentului contract de concesiune, daca nu pot fi solutionate pe cale amiabila, se vor prezenta organelor judiciare competente.

Art.16. Pentru toata durata concesiunii, partea intai (concedent) si partea a doua (concesionarul) se vor supune legislatiei in vigoare in Romania.

IX. Clauze speciale

Art.17. Se vor nominaliza daca va fi cazul, cu ocazia perfectarii contractului.

X. Dispozitii finale

Art.18. Modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai cu acordul partilor.

Art.19. Caietul de sarcini, procesul verbal de predare-primire al terenului fac parte integranta din prezentul contract, prevederile lor completind prevederile contractului.

Contractul de concesiune privind concesiunea terenului din str. TURZII

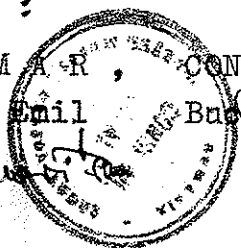
nr. 1 din LULUS s-a incheiat in

3 exemplare cite unul pentru fiecare parte

si 1 exemplar pentru organul de control.

CONCEDENT,

PRIMAR, CONTABIL I A,
Marian Emil Bucur Palaghia



CONCESIONAR,

AVIZAT,
Oficiu Juridic,
Giurgea Eugenia



ACT ADIȚIONAL

La contractul de concesiune nr.10/1995 încheiat între Primăria orașului Luduș și Călugăr Ilie ,
Ținând cont de prevederile H.C.L. Luduș nr. 57/30 iulie 2002 , privind aprobarea majorării suprafeței concesionate ,
Azi 1 august 2002 , între părțile semnatare ale contractului a intervenit următorul :

ACT ADIȚIONAL

În sensul că , obiectul contractului prevăzut la Art. 1 este , preluarea în concesiune a terenului situat în Luduș , Str. Turzii nr. 1 , în suprafață de 1800 mp. , iar prețul concesiunii , prevăzut la Art. 5 din contract este de 6.015.720 lei/an .

Celelalte drepturi și obligații decurgând din contract rămân neschimbate .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Act adițional în 3 exemplare câte unul pentru :
compartimentul B.F.C. , biroul A.D.P.P. din cadrul Primăriei orașului Luduș și pentru Călugăr Ilie .

PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ ,

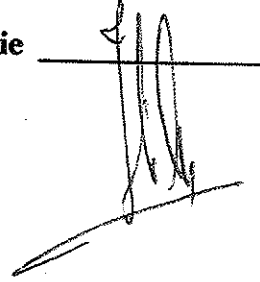
PRIMAR , Șef Birou B.F.C. R.U ,

Ing. Dancu Ovidiu Bucur Palaghia



LOCATAR ,

Călugăr Ilie





ACT ADIȚIONAL nr. 2

La contractul de concesiune nr.10/1995 încheiat între Primăria orașului Luduș și d-l
Călugăr Ilie ,
Având în vedere cererea înregistrată sub numărul 6269/20.06.2005 ,
Ținând cont de prevederile art. 18 din contractul mai sus menționat ,
Azi 27 iunie 2005 , între părțile semnatare ale contractului a intervenit următorul :

ACT ADIȚIONAL

În sensul că , Art. 9 va avea următorul cuprins :

“ Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza , cu penalități zilnice de 0,06%
din suma datorată, urmând ca dacă întârzierile depășesc 30 de zile să se procedeze la retragerea
concesiunii “ .

Celelalte drepturi și obligații decurgând din contract rămân neschimbate .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Act adițional în 3 exemplare câte unul pentru :
compartimentul “Impozite și Taxe Locale “ , biroul “ Patrimoniu și Urbanism “ din cadrul Primăriei
orașului Luduș și pentru Călugăr Ilie .

PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ ,

LOCATAR ,

**PRIMAR ,
Ing. Dancu Ovidiu**

Călugăr Ilie

**VIZAT
Șef Birou “Impozite și Taxe “
Bordan Dennis**

**VIZAT CFPP
Suciu Maria**

ACT ADITIOINAL

La contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995, încheiat între Primăria oraşului Luduş , cu sediul în Luduş , B-dul 1 Decembrie 1918 , nr. 26, reprezentată prin Primar ing.

Dancu Ovidiu , în calitate de concedent, şi

Călugăr Ilie , posesor al B.I. seria , nr. , eliberat de poliţia Luduş la data de , în calitate de concesionar ,

Azi 04 iunie 2007 între părţile semnatare ale contractului , au intervenit următoarele modificări :

1. Capitolul 5, art. 7 şi 8, se modifică astfel : " plata chiriei se face în 4 rate trimestriale , până în ultima zi a fiecărui trimestru, la caseria Primăriei oraşului Luduş , sau în contul IBAN nr. RO10TREZ48021300205XXXXX deschis la Trezoreria oraşului Luduş ;
2. Capitolul 5, art. 9 , se modifică astfel : " neplata la termen a chiriei atrage penalităţi cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, iar după 30 de zile calendaristice desfiinţarea contractului fără acţiunea în judecată din partea locatorului" .
3. Capitolul 4, art. 6 , se modifică astfel : valoarea chiriei se va actualiza anual în luna ianuarie conform indicelui de inflaţie .
4. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adiţional în trei exemplare , câte unul pentru : biroul "Impozite şi Taxe Locale" , biroul "PU IAP" şi unul pentru Călugăr Ilie .

PRIMARIA ORASULUI LUDUS ,

PRIMAR
Ing. Dancu Ovidiu

VIZAT

Şef birou "Impozite şi Taxe "

VIZAT CFPP
Suciu Maria

LOCATAR ,

Călugăr Ilie

Act adițional nr. 3
la contractul de concesiune nr. 10 din 07.08.1995

În baza prevederilor contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 10 din 10.07.2012, se modifică părțile contractante, iar acestea vor fi:

1. **Orașul Luduș**, județul Mureș, prin **Consiliul Local Luduș**, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentat de primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **concedent** și

2. **Călugăr Lina**, cu domiciliul în comuna _____, satul _____, nr. _____, jud. Mureș, având CNP _____, posesoare a CI seria MS, nr. _____, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de _____, în calitate de **concesionar**.

Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 16 iulie 2012, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul "Impozite și Taxe Locale" din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Concedent,
Orașul Luduș
Consiliul Local Luduș

Primar,
Moldovan Cristian



Concesionar,
Călugăr Lina

VIZAT,

C.F.P.,
Suciu Maria

Șef Birou I.T.L.,
Tripon Cristian

DATA _____
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV CONTABIL SUCIU MARIA
SEMNĂTURA _____